



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV ]

WEDNESDAY, JUNE 19, 2024 / JYAISHTHA 29, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 13<sup>th</sup> June, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist: Surat

**No:- AM-M-2024-245-LSU-122022-452-GH:-** Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for the public purpose of Construction of infrastructure project of "Railway Over Bridge in L.C. No.-150 KM. 0/2 TO 0/4 DFCC Railway and Chainage 278/14-16 between station Sayan To Gothan of Mumbai – Delhi traffic route of Western Railway of Surat on Road of Sayan To Umara road"(hereinafter referred to as "the Public Purpose Project") .

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No. AM-M-2022-181-LSU-122022-452-GH, Dated: 19/04/2022, published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government dated: 19/04/2022, the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The "Railway Over Bridge in L.C. No.-150 KM. 0/2 TO 0/4 DFCC Railway and Chainage 278/14-16 between station Sayan To Gothan of Mumbai – Delhi traffic route of Western Railway of Surat on Road of Sayan To Umara road" from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and

2. Now whereas, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 43 of the Act, the Government of Gujarat has appointed by Notification no. AM-M-2022-416-LSU-122022-452-GH, Dated: 20/10/2022, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project and,
3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of “the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2022-416-LSU-122022-452-GH, Dated: 20/10/2022, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,
4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Surat under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and
5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section - 3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of the Special Land Acquisition officer Branch No. 4, M.S. Building, Nanpura, Surat.

#### SCHEDULE

**Dist: Surat**

**Taluka: Olpad**

**Village: Umara**

Sr No.	Survey/Block Number	Area of land to be Acquired (H. Are.Sq. Mts.)
1	362/27	0-00-33.25
2	362/28	0-00-19.47
3	362/29	0-00-15.32
4	362/30	0-00-15.88
5	362/31	0-00-13.60
6	362/32	0-00-14.41
7	362/33	0-00-14.83
8	362/34	0-00-14.56
9	362/35	0-00-22.18
10	362/36	0-00-22.11
11	362/37	0-00-12.95
12	362/38	0-00-13.38
13	362/39	0-00-12.80
14	362/40	0-00-12.43
15	362/41	0-00-11.64
16	362/42	0-00-12.68

Sr No.	Survey/Block Number	Area of land to be Acquired (H. Are.Sq. Mts.)
17	362/43	0-00-11.60
18	362/44	0-00-11
19	362/45	0-00-12.95
<b>Total</b>		<b>0-02-97.04</b>

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**BHAVIN PATEL,**

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી જૂન, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતાનો અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦ મો)

જિલ્લો :- સુરત

**ક્રમાંક :અમ-મ-૨૦૨૪-૨૪૫-જસત-૧૨૦૨૨-૪૫૨-ઘ:-** આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, રેલ્વે ઓવરબ્રીજ ઈન એલ.સી. નંબર - ૧૫૦ કી.મી. ૦/૨ થી ૦/૪ રેલ્વે એન્ડ ડી.એફ.સી.સી. ચેઈનેજ ૨૭૮/૧૪-૧૬ બીટવીન સ્ટેશન સાયણ ટુ ગોથાણ ઓફ મુંબઈ - દિલ્લી ટ્રાફિક રૂટ ઓફ વેસ્ટન રેલ્વે ઓફ સુરત ઓન રોડ ઓફ સાયણ ટુ ઉમરા રોડ ની કામગીરી (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના અમલ કરવામાં આવેલ છે તે) માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે, એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- હવે જ્યારે, ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૧૮૧-જસત-૧૨૨૦૨૨-૪૫૨-ઘ તા.૧૮/૦૪/૨૦૨૨ થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦એ [(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં “રેલ્વે ઓવરબ્રીજ ઈન એલ.સી. નંબર - ૧૫૦ કી.મી. ૦/૨ થી ૦/૪ રેલ્વે એન્ડ ડી.એફ.સી.સી. ચેઈનેજ ૨૭૮/૧૪-૧૬ બીટવીન સ્ટેશન સાયણ ટુ ગોથાણ ઓફ મુંબઈ - દિલ્લી ટ્રાફિક રૂટ ઓફ વેસ્ટન રેલ્વે ઓફ સુરત ઓન રોડ ઓફ સાયણ ટુ ઉમરા રોડ ની કામગીરી” માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, “સદરહુ અધિનિયમ” ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને
- હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૪૩ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૪૧૬-જસત-૧૨૨૦૨૨-૪૫૨-ઘ તા.૨૦/૧૦/૨૦૨૨ થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારના જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
- હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૪૧૬-જસત-૧૨૨૦૨૨-૪૫૨-ઘ તા.૨૦/૧૦/૨૦૨૨ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
- હવે જ્યારે, “સદરહુ અધિનિયમ” ની કલમ- ૧૫ ની પેટા કલમ- ૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે, અને
- તેથી હવે, “સદરહુ અધિનિયમ” ની કલમ- ૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે.

૬. ગુજરાત સરકાર, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ- ૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, “સદરહુ અધિનિયમ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતની નિમણૂક કરે છે.
૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, બહુમાળી મકાન, નાનપુરા, સુરતની કચેરી ખાતે તપાસી શકશે.

## અનુસૂચિ

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: ઓલપાડ

મોજે. ઉમરા

અ.નં.	સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	સંપાદિત કરવાની થતી જમીનો વિસ્તાર (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૩૬૨/૨૭	૦-૦૦-૩૩.૨૫
૨	૩૬૨/૨૮	૦-૦૦-૧૮.૪૭
૩	૩૬૨/૨૯	૦-૦૦-૧૫.૩૨
૪	૩૬૨/૩૦	૦-૦૦-૧૫.૮૮
૫	૩૬૨/૩૧	૦-૦૦-૧૩.૬૦
૬	૩૬૨/૩૨	૦-૦૦-૧૪.૪૧
૭	૩૬૨/૩૩	૦-૦૦-૧૪.૮૩
૮	૩૬૨/૩૪	૦-૦૦-૧૪.૫૬
૯	૩૬૨/૩૫	૦-૦૦-૨૨.૧૮
૧૦	૩૬૨/૩૬	૦-૦૦-૨૨.૧૧
૧૧	૩૬૨/૩૭	૦-૦૦-૧૨.૮૫
૧૨	૩૬૨/૩૮	૦-૦૦-૧૩.૩૮
૧૩	૩૬૨/૩૯	૦-૦૦-૧૨.૮૦
૧૪	૩૬૨/૪૦	૦-૦૦-૧૨.૪૩
૧૫	૩૬૨/૪૧	૦-૦૦-૧૧.૬૪
૧૬	૩૬૨/૪૨	૦-૦૦-૧૨.૬૮
૧૭	૩૬૨/૪૩	૦-૦૦-૧૧.૬૦
૧૮	૩૬૨/૪૪	૦-૦૦-૧૧
૧૯	૩૬૨/૪૫	૦-૦૦-૧૨.૮૫
કુલ		૦૦-૦૨-૮૭.૦૪

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

-----

